



# Agent.e technique de proximité des habitats (CAP gardien d'immeuble)

De mars à octobre 2018



## Objectifs de la formation

Les compétences de l'agent.e technique de proximité des habitats correspondent aux attentes de plusieurs secteurs d'activités : habitat social collectif (public et privé), hôtellerie de plein air, structures sportives et de loisirs, hôtellerie...

À la croisée de nombreux domaines professionnels, le métier se caractérise par une grande diversité d'activités :

- Recevoir et informer les usagers ou les locataires
- Entretenir des échanges positifs
- Savoir gérer des situations conflictuelles
- Assurer, garder, veiller au maintien en état de propreté et de bon fonctionnement des immeubles à usage d'habitation

# Agent.e technique de proximité des habitats

## Contenu de la formation

### Enseignements professionnels

- Diagnostic et maintenance des bâtiments
- Technique de nettoyage et nettoyage
- Entretien des espaces verts
- Gestion des déchets
- Biologie, microbiologie et écologie appliquée, chimie appliquée pour acquérir les connaissances nécessaires à la mise en oeuvre des fonctions de nettoyage et nettoyage
- Prévention, sécurité professionnelle
- Intervention en situation d'urgence, SST

- Gestion locative, logement social, économie et gestion
- Communication professionnelle, accompagnement social, sciences sociales
- Accompagnement à la sécurisation du parcours et à l'insertion professionnelle
- Sensibilisation à l'égalité des droits entre les femmes et les hommes

### Enseignement général

## GRETA des Côtes d'Armor

19 bis bd Lamartine  
22000 SAINT-BRIEUC  
02 96 61 48 54  
greta.cotesarmor@ac-rennes.fr



Contacts  
**Stéphanie RAPINEL**  
**Nadine GAUTIER**



### Pré requis

Niveau 3<sup>ème</sup> des collèges ou expérience équivalente  
Sens aigu du service de proximité



### Public

Demandeurs d'emploi  
Salariés d'entreprise



### Lieu de formation

Site du Lycée Eugène Freyssinet  
32 rue Mansart 22000 SAINT-BRIEUC



### Date

De mars à octobre 2018



### Validation

CAP Gardien d'immeuble  
Certificat de Sauveteur Secouriste de Travail (certifié INRS)  
Préparation à l'habilitation électrique BS



### Durée

630 heures en centre  
350 heures en entreprise



### Méthodes

#### et moyens pédagogiques

Alternance de séances théoriques et pratiques  
Plateaux techniques  
Salle de formation banalisée  
Centre de ressources multimédia  
Préqualification possible en fonction des tests de positionnement



### Réunions d'information

(incluant tests et entretien)

- Mardi 16 janvier 9h
- Vendredi 2 février 9h
- Vendredi 16 février 9h
- Mardi 20 février 9h

**Lieu :** Greta des Côtes d'Armor  
19 bis bd Lamartine - 22000 Saint-Brieuc



Programme  
Bretagne  
Formation



Financement dans  
le cadre d'un congé  
individuel de formation



Financement dans  
le cadre d'un contrat de  
professionnalisation