



# Agent-e technique de proximité des habitats CAP Gardien-ne d'immeuble



## Objectifs de la formation

A la croisée de nombreux domaines professionnels, le métier se caractérise par une grande diversité d'activités. Généralement associé au secteur de l'habitat social collectif (public et privé), les compétences du « gardien d'immeuble » correspondent également aux attentes d'autres secteurs professionnels : hôtellerie de plein air, structures sportives et de loisirs, hôtellerie,...

- > Recevoir et informer les usagers ou les locataires,
- > Entretenir des échanges positifs
- > Savoir gérer des situations conflictuelles.
- > Assurer, garder, veiller au maintien en état de propreté et de bon fonctionnement des immeubles à usage d'habitation...

## Contenus de la formation

- > Diagnostic et maintenance des bâtiments
- > Technique de nettoyage et nettoiement
- > Entretien des espaces verts
- > Gestion des déchets
- > Biologie, microbiologie et écologie appliquée, chimie appliquée pour acquérir les connaissances nécessaires à la mise en oeuvre des fonctions de nettoyage et nettoiement
- > Prévention, sécurité professionnelle
- > Intervention en situation d'urgence, SST
- > Gestion locative, logement social, économie et gestion
- > Communication professionnelle, accompagnement social, sciences sociales
- > Accompagnement à la sécurisation du parcours et à l'insertion professionnelle
- > Enseignement général (selon positionnement)
- > Sensibilisation à l'égalité des droits entre les femmes et les hommes

### Agence de Brest

Rue Prince de Joinville - BP 82526  
29225 BREST Cedex  
02 98 80 41 51  
greta.agbrest@ac-rennes.fr



Contact  
**Jeanne KIMPFLIN**



Lieu de formation  
Agence de Brest



Publics  
Formation conventionnée à destinations des demandeurs d'emploi, salariés en CIF,...



Validations  
CAP Gardien d'immeuble  
Certificat de Sauveteur Secouriste de Travail (certifié INRS)  
Préparation à l'habilitation électrique BS



Dates  
Du 19 nov-18 au 28 juin-19



### Pré requis

- > Fiche de prescription du projet validé
- > Niveau 3ème minimum et/ou diplôme d'un autre secteur
- > Satisfaire aux tests de recrutement et entretiens individuels
- > Sens aigu du service de proximité



### Durée

630 heures en centre - 350 heures en entreprise



### Méthodes et moyens pédagogiques

Alternance de séances théoriques et pratiques  
Plateaux techniques  
Salle de formation banalisée  
Centre de ressources multimédia  
> Préqualification possible en fonction des tests de positionnement



### Réunions d'informations

Le 4 juin 2018 à 9h  
Le 25 juin 2018 à 9h  
Le 4 septembre 2018 à 9h  
Le 17 septembre 2018 à 9h  
Le 2 octobre 2018 à 9h  
Le 16 octobre 2018 à 9h  
Le 30 octobre 2018 à 9h



Financement "PBF" sous réserve de conventionnement



Formation éligible au CPF demandeur d'emploi



Financement dans le cadre d'un congé individuel de formation

