



Agent.e technique de proximité des habitats CAP Gardien-ne d'immeuble



Objectifs de la formation

A la croisée de nombreux domaines professionnels, le métier se caractérise par une grande diversité d'activités. Généralement associé au secteur de l'habitat social collectif (public et privé), les compétences du « gardien d'immeuble » correspondent également aux attentes d'autres secteurs professionnels : hôtellerie de plein air, structures sportives et de loisirs, hôtellerie,...

- > Recevoir et informer les usagers ou les locataires,
- > Entretenir des échanges positifs
- > Savoir gérer des situations conflictuelles.
- > Assurer, garder, veiller au maintien en état de propreté et de bon fonctionnement des immeubles à usage d'habitation...

Contenus de la formation

- > Diagnostic et maintenance des bâtiments
- > Technique de nettoyage et nettoiement
- > Entretien des espaces verts
- > Gestion des déchets
- > Biologie, microbiologie et écologie appliquée, chimie appliquée pour acquérir les connaissances nécessaires à la mise en oeuvre des fonctions de nettoyage et nettoiement
- > Prévention, sécurité professionnelle
- > Intervention en situation d'urgence, SST
- > Gestion locative, logement social, économie et gestion
- > Communication professionnelle, accompagnement social, sciences sociales
- > Accompagnement à la sécurisation du parcours et à l'insertion professionnelle
- > Enseignement général (selon positionnement)
- > Sensibilisation à l'égalité des droits entre les femmes et les hommes

Agence de Brest

Rue Prince de Joinville - BP 82526
29225 BREST Cedex
02 98 80 41 51
greta.agbrest@ac-rennes.fr



Contact
Jeanne KIMPFLIN



Lieu de formation
Agence de Brest



Publics
Demandeurs d'emploi sous réserve de financement, salariés en reconversion



Durée
630 heures en centre - 350 heures en entreprise



Dates
du 4 nov-19 au 12 juin-20

- 16 mai-19 à 9h
- 12 juin-19
- 1er juin-19
- 5 sept-19
- 30 sept-19
- 21 oct-19
- 4 nov-19

réunion
d'information



Pré requis

- > Fiche de prescription du projet validé
- > Niveau 3ème minimum et/ou diplôme d'un autre secteur
- > Satisfaire aux tests de recrutement et entretiens individuels
- > Sens aigu du service de proximité



Méthodes et moyens pédagogiques

- Alternance de séances théoriques et pratiques
- Plateaux techniques
- Salle de formation banalisée
- Centre de ressources multimédia
- > Préqualification possible en fonction des tests de positionnement



Validations

- CAP Gardien d'immeuble
- Certificat de Sauveteur Secouriste de Travail (certifié INRS)
- Préparation à l'habilitation électrique BS

Modalités d'évaluation

- Contrôles en cours de formation (CCF)

Réussite à l'examen : **100%** (session 2017/2018)
Insertion à 6 mois : **70%**



Financement à destination des demandeurs d'emploi sous réserve de l'attribution du marché par la Région Bretagne



Plan de formation
entreprise



Financement dans
le cadre d'un projet de
transition professionnelle

MAJ mai19

